

**CỤC THUẾ
THUẾ TỈNH BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **9715**/BNI-CNTK

Bắc Ninh, ngày **14** tháng 7 năm 2026

V/v tham gia ý kiến về điều kiện 506 căn nhà ở hình thành trong tương lai được bán, cho thuê mua tại công trình Tổ hợp chung cư cao tầng (lô CT) thuộc dự án Khu đô thị hỗn hợp, giải trí cao cấp tại Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang (nay là phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh)

Kính gửi: Sở Xây dựng

Thuế tỉnh Bắc Ninh nhận được Công văn số 5884/SXD-QLN ngày 09/7/2026 của Sở Xây dựng về việc tham gia ý kiến về điều kiện 506 căn nhà ở hình thành trong tương lai được bán, cho thuê mua tại công trình tổ hợp chung cư cao tầng (lô CT) thuộc dự án Khu đô thị hỗn hợp, giải trí cao cấp tại Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang (nay là phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh) của Công ty cổ phần Soho Capital. Thuế tỉnh Bắc Ninh tham gia ý kiến như sau:

Công ty cổ phần Soho Capital (Mã số thuế: 2400914033) nhận chuyển nhượng một phần dự án Khu đô thị hỗn hợp, giải trí cao cấp (lô đất ký hiệu CT) tại Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang (nay là phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh) của Liên danh Công ty cổ phần tập đoàn Tuta, Công ty cổ phần thương mại Tuấn Mai và Công ty cổ phần thương mại Rùa Vàng. Dự án giao đất có thu tiền sử dụng đất, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Tính đến ngày 14/7/2026 dự án không nợ tiền sử dụng đất và Công ty không nợ tiền thuế, phí tại Thuế tỉnh Bắc Ninh. Công ty không bị xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực thuế tại Thuế tỉnh Bắc Ninh.

Thuế tỉnh Bắc Ninh tham gia ý kiến gửi Sở Xây dựng để được biết./v

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trưởng thuế Tỉnh (báo cáo);
- Lưu: VT, CNTK, HS(ttthang) v

**KT. TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**



Nguyễn Văn Hùng